

I marts 2024 kom hele Danmark på fornavn med Gitta Ravn fra Odense. Gitta havde nemlig investeret i et nyopført rækkehus, der lå side og side med 13 identiske nabohuse.

Men ifølge det spritnye boligskattesystem, var det Gitta, der hang på boligskatten for alle 14 rækkehuse.

Myndighedernes råd til Gitta: Bank på hos dine naboer og bed om pengene.

Dette første kafkaske kapitel i sagaen om Gitta Ravns boligskat er blot én af en lang række historier om de nye ejendomsvurderinger, som journalister på DR Nyheders erhverv- og økonomiredaktion - Alexander Hecklen, Emil Ingvorsen og Jakob Ussing samt Nis Kielgast fra samfundsredaktionen - over de seneste godt to år dygtigt har gravet ud.

For historien om de nye ejendomsvurderinger begyndte længe før det aparte girokort tikkede ind hos Gitta Ravn. I mere end et årti har skiftende danske skatteministre nemlig lovet danskerne en ny, troværdig og gennemsigtig boligskat, som skulle erstatte det gamle og skandaleombruste system.

Efter adskillige udsættelser begyndte skattemyndighederne i september 2023 af udrulle den nye boligskat i form af foreløbige ejendomsvurderinger.

I et lille år op til havde DR's journalister indgående beskrevet de problemer, der var på de indre linjer med de nye vurderinger. Data som var stærkt fejlbehæftet, en "maskine" der ikke kunne det den skulle og retssikkerheden som blev sat ud af spil, fordi boligejernes mulighed for at klage blev stærkt begrænset eller helt fjernet.

Og da de nye foreløbige ejendomsvurderinger rullede ud i september 2023, blev den profetiske journalistik til barsk virkelighed for Gitta og utroligt mange andre danske boligejere.

Der var Tonny Tanev hvis grundværdi steg fra en halv til 29 millioner, mens hans bolig og grund samlet blot blev vurderet til 3 millioner. Samme problem stod ejerne af yderligere 80.000 boliger med

Anette Kjersgaard der - som 17.000 andre boligejere - blev opkrævet boligskat for en bolig, hun havde solgt.

Søren Egemar Knudsen hvis afdøde kone – ligesom 10.665 andre afdøde borgere - modtog brev om, at de boligskattekrone hun skulle have tilbage, ville blive forsinket.

Jakob Ronander hvis ejendomsvurdering lå 40 procent over den pris, han havde betalt i samme periode, som vurderingen blev foretaget – et problem som gik igen i hver tredje bolighandel.

I kraft af deres ekstreme vedholdenhed, grundige kildearbejde, utallige aktindsigter og et imponerende dataarbejde har de fire DR-journalister formået først at advare om de problemer, der ville ramme danske boligejere og efterfølgende sætte ansigter og antal på dem, det er gået ud over.

De har afdækket hvordan myndigheder og politikere i forbindelse med dette prestigeprojekt sætter al logik og retssikkerhed ud af spil og lader danske boligejere stå tilbage med regningen. Derfor fortjener de Cavlingprisen 2024.

Peter Led Korsgaard, redaktionschef for DRs erhverv- og økonomiredaktion

Mikkel Worsøe Andersen, redaktionschef for DRs samfundsredaktion